



Aktenzeichen: GR I
Bearbeiter: Weber

MONTAG, 18. MÄRZ 2013

PROTOKOLL

ÜBER DEN **ÖFFENTLICHEN TEIL** DER SITZUNG DES

GEMEINDERATES

Montag, dem 18. März 2013 um 19:30 Uhr

im Gemeindeamt Gießhübl.

Die Einladung erfolgte durch Kurrende. Die Sitzung war beschlussfähig und öffentlich,

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 20:50 Uhr

Anwesend waren:

GR Dr. Peter Eichler
GGR Wolfgang Schuster
GR Dipl. HTL Dittmar Zoder
GR Mag. Marion Sattler Plöchl
GR Helene Höchstmann
GR Min. Rat Mag. Alexander Pschikal
GGR Helmut Kargl

GR Univ. Prof. Dr. Klicpera Martin
GGR Abg. z. NR Hannes Weninger
GR Prochaska Brigitta
GR Szirota Christian
GR Christine Kopelent
GGR Josef Wasinger

Vize Bgm Ing. Buchner Leopold
Bgm. Michaela Vogl
GR Kurz Josef Jun.
GGR Ing. Mag. Lechner Peter
GR Weigner Andreas
GR Mag. Pamela Vario

Entschuldigt abwesend waren: GGR Ing. Mag. Lechner Peter

Verspätet:

Vorsitzende: Bürgermeisterin Michaela Vogl

Schriftführer: Weber

TAGESORDNUNG:

A ÖFFENTLICHER TEIL

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 17.12.2012
2. Angelobung Christine Kopelent
3. Wahl in den Gemeindevorstand
4. Wahl in den Prüfungsausschuss
5. Wahl in den Ausschuss 1 (Finanzen)
6. Wahl in den Ausschuss 4 (Soziales)
7. Bericht Bürgermeisterin
8. Bericht Prüfungsausschuss
9. Rechnungsabschluss 2012
10. Strassenbau (Arnoldgasse, Anton Jahngasse)
11. Grundsatzbeschluss 2. Hortgruppe
12. Grundsatzbeschluss Ferienbetreuung
13. Kundmachung Änderung Bebauungsvorschriften
14. Gestaltungsbeirat (Statuten) (Von der Tagesordnung genommen)
15. Grundsatzbeschluss Parkplatz Kuhheide
16. Subventionsansuchen Berg und Naturwacht
17. Subventionsansuchen Pädagogisches Zentrum am Sonnberg
18. Wahl Bildungsgemeinderat und EU Gemeinderat
19. Anfragen

B NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

20. Ansuchen um Vorrückung DN 4133
21. Ansuchen um Vorrückung DN 4031

Die Bürgermeisterin begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Bürgermeisterin hält fest dass die Tagesordnung, wie üblich, um den TOP Anfragen an die Bürgermeisterin ergänzt wird.

TOP 14 wird von der Tagesordnung genommen.

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 17.12.2012

Das vorliegende Protokoll wird ohne Einwendungen genehmigt.

Abstimmung: Einstimmig

2. Angelobung Christine Kopelent

Herr Dr. Johannes Seiringer hat sein Gemeinderatsmandat mit Rechtswirksamkeit 01.03.2013 zurückgelegt.

Angelobung Frau Christine Kopelent im Gemeinderat:

§ 97

"Ich gelobe, die Bundes- und Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde Gießhübl nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern."

Frau Christine Kopelent wird von Frau Bürgermeisterin Michaela Vogl als Gemeinderätin angelobt.

3. Wahl in den Gemeindevorstand

Ersatzwahl Gemeindevorstandsmitglied nach § 103 GO. Herr Dr. Johannes Seiringer hat seine Funktion als Mitglied des Gemeindevorstandes mit Rechtswirksamkeit 01.03.2013 zurückgelegt.

Wahlvorschlag ÖVP für Nachbesetzung Gemeindevorstand: Herr GR Helmut Kargl.

abgegebene Stimmen 18

ungültige Stimmen 1

gültige Stimmen 18

Von den gültigen Stimmzetteln lauten auf das Gemeinderatsmitglied Helmut Kargl 17 Stimmzettel

Frau Bürgermeisterin Michaela Vogl fragt Herrn GR Helmut Kargl, ob er die Wahl annimmt.
Herr GR Helmut Kargl nimmt die Wahl an.

4. Wahl in den Prüfungsausschuss

Herr GGR Helmut Kargl legt mit Wirksamkeit 18.03.2013 seine Mitgliedschaft zum Prüfungsausschuss zurück.

Wahlvorschlag ÖVP für Nachbesetzung Prüfungsausschuss: Christine Kopelent.

abgegebene Stimmen 18

ungültige Stimmen 1

gültige Stimmen 17

Von den gültigen Stimmzetteln lauten auf das Gemeinderatsmitglied Frau Christine Kopelent 17 Stimmzettel

Frau Bürgermeisterin Michaela Vogl fragt Frau Christine Kopelent, ob sie die Wahl annimmt.
Frau Christine Kopelent nimmt die Wahl an.

5. Wahl in den Ausschuss 1 (Finanzen)

Herr Dr. Johannes Seiringer hat seine Funktion als Mitglied des Ausschuss 1 (Finanzen) mit Rechtswirksamkeit 01.03.2013 zurückgelegt.

Wahlvorschlag ÖVP für Nachbesetzung Ausschuss 1: Frau GR Christine Kopelent

abgegebene Stimmen 18

ungültige Stimmen 0

gültige Stimmen 18

Von den gültigen Stimmzetteln lauten auf das Gemeinderatsmitglied Frau Christine Kopelent 18 Stimmzettel

Frau Bürgermeisterin Michaela Vogl fragt Frau Christine Kopelent ob sie die Wahl annimmt.
Frau Christine Kopelent nimmt die Wahl an.

6. Wahl in den Ausschuss 4 (Soziales)

Herr Dr. Johannes Seiringer hat seine Funktion als Mitglied des Ausschuss 4 (Soziales) mit Rechtswirksamkeit 01.03.2013 zurückgelegt.

Wahlvorschlag ÖVP für Nachbesetzung Ausschuss 4: GGR Helmut Kargl.

abgegebene Stimmen 18

ungültige Stimmen 1

gültige Stimmen 17

Von den gültigen Stimmzetteln lauten auf das Gemeinderatsmitglied Helmut Kargl 17 Stimmzettel

Frau Bürgermeisterin Michaela Vogl fragt Helmut Kargl ob er die Wahl annimmt.
Helmut Kargl nimmt die Wahl an.

7. Bericht Bürgermeisterin

PV-Anlagen

Die Photovoltaikanlagen auf den Gemeindegebäuden wurden rechtzeitig in Betrieb genommen, sodass die Förderung durch die ÖMAG lukriert wird.

Flächenwidmungsplan

Das Land NÖ hat die 8. Umwidmung des Flächenwidmungsplans (2 Wohneinheiten, ausgenommen Grünschnitt-Abfallanlage) positiv beurteilt. Anfang April ist mit der Rechtskraft zu rechnen.

Nachfolge DI Pigal

DI Pigal, der in den letzten Jahren von der Gemeinde als Sachverständiger für die Raumordnung beauftragt war, geht nun in Pension. Seine Nachfolge tritt DI Siegl an, der im nächsten Ausschuss für Flächenwidmung vorgestellt wird.

Vorausrüstfahrzeug Feuerwehr

Die Ausschreibung für das neue Vorausrüstfahrzeug für die Freiwillige Feuerwehr läuft noch bis Ende März. Am 3.4. findet die Anbotsöffnung statt, danach kann eine Beauftragung erfolgen. Die Lieferzeit beträgt rund 8 Monate.

Kommunalsteuer

Derzeit werden rund 65 Unternehmen in Gießhübl auf Richtigkeit der Kommunalsteuerabgabe geprüft. Durchgeführt wird diese Überprüfung von der Fa. Kommunal Controll Steuerberatungs GmbH, die Kosten belaufen sich auf rund EUR 5.000,00.

A21

Das Land NÖ hat die Machbarkeitsstudie einer Teil- und Volleinhausung weiter überarbeitet. Die Kosten belaufen sich auf rund 210 Mio. EUR. Das Projekt könnte in 9 Etappen umgesetzt werden, sodass die Kosten auf mehrere Jahre aufgeteilt werden könnten. Der

nächste Schritt ist ein angestrebter Termin der Bürgermeister der Gemeinden Brunn, Perchtoldsdorf und Gießhübl im Verkehrsministerium, um das Projekt dem Bund als Eigentümer vorstellen zu können.

Sanierung Hauptstraße Hochleiten

Für das noch nicht sanierte Teilstück findet im März eine Einbautenbesprechung statt, zu der auch die Gemeinde geladen ist.

Elektroauto

Ein Leihwagen (Elektro-KFZ) der Fa. Mayer wurde in den vergangenen Wochen durch den Bauhof geprüft. Da sich die Akkuleistung der Batterie in kalten Tagen drastisch verringert, wird von einem Ankauf derzeit abgesehen und neuere technische Entwicklungen abgewartet.

Ortsleitsystem

Die Wegweiser wurden geliefert. Für die Montage werden noch Angebote eingeholt. Sobald diese geprüft sind und der Auftrag vergeben werden kann, werden die Schilder montiert.

Absperrung Eichbergstraße Waldrand

Die Absperrung zum Waldrand wurde in diesen Tagen vom Bauhof errichtet.

Maximilian

Eine Überprüfung des Baufortschritts durch die BH Mödling hat heute stattgefunden. Eine Vermietung ist nach letzten Auskünften noch nicht fixiert.

Pfau-Rexter

Das Urteil des Landesgerichtshofs Wels ist noch ausständig, wird aber demnächst erwartet.

8. Bericht Prüfungsausschuss

Der Gemeinderat nimmt den Bericht des Prüfungsausschusses vom 14.03.2013 laut Beilage A zur Kenntnis.

9. Rechnungsabschluss 2012

Es wird laut Beilage B1 berichtet. Der Gemeinderat beschließt den RA 2012 laut Beilage B2. Abstimmung: Einstimmig

10. Strassenbau (Arnoldgasse, Anton Jahngasse)

Der Gemeinderat beschließt folgende Straßenbauarbeiten:

Asphaltierung Arnoldgasse EUR 105.769,86

Asphaltierung Anton Jahn Gasse: EUR 48.508,83

Gesamt: EUR 154.278,69 zuzüglich 20% Ust:185.134,43.

Abstimmung: Einstimmig

11. Grundsatzbeschluss 2. Hortgruppe

Derzeit werden 20 Kinder im Hort betreut. Es liegen bereits 8 neue Anmeldungen für September 2013 vor.

Der Gemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss, im Bedarfsfalle, den Hort am Perlhof in einen zweigruppigen Hort umzubauen.

Abstimmung: Einstimmig

12. Grundsatzbeschluss Ferienbetreuung

Der Gemeinderat beschließt im Hort am Perlhof eine Sommerbetreuung für 6 bis 10 Jährige anzubieten wenn die Bedarfserhebung positiv ausfällt (Mindestanzahl 5 Kinder). Die Betreuung soll durch eine Kinderbetreuungseinrichtung erfolgen. Bei den Öffnungszeiten soll auf den Umbau Bedacht genommen werden.

Abstimmung: Einstimmig

13. Kundmachung Änderung Bebauungsvorschriften

Der Gemeinderat beschließt die Kundmachung folgender Änderung der Bebauungsvorschriften:

Ergänzung zu den bisher festgelegten textlichen Bebauungsbestimmungen für die Schutzzone von Gießhübl

C) SCHUTZZONE (Zusätzlich zu den allgemeinen Bestimmungen)

Neu-, Zu- und Umbauten haben sich insbesondere hinsichtlich Bebauungsdichte, Volumen und Proportionen der Baukörper, Gebäude- und Dachform, Fassadengestaltung (Ausbildung der Wandfläche einschließlich Reliefbildung, Oberflächenwirkung und Farbe), Konstruktionsdimensionierung, Material, Proportion und Unterteilung der Fenster, Türen und Tore sowie Form, Deckungsmaterial sowie Ein- und Aufbauten von Dächern in die charakteristische Struktur des Ortsbildes, der Schutzzone und des Objekts einzufügen.

Für Neu- Zu- und Umbauten gemäß §14 NÖ-BO 1996 sowie für anzeigepflichtige Vorhaben gemäß der §§ 15 (also auch Einfriedungen) und 16 NÖ-BO 1996 sind Schutzzonengutachten durch den Gestaltungsbeirat zu erstellen.

Mitglieder des Beirates sind in allen Phasen des Verfahrens hinzuzuziehen. So die Schutzzonenbestimmungen unzweifelhaft erfüllt sind, kann auf ein Schutzzonengutachten verzichtet werden. Dieser Sachverhalt ist durch den, in den Gestaltungsbeirat bestellten Ortsbildsachverständigen zu bestätigen.

Ergänzung für den gesamten Ortsbereich:

Außerhalb der Schutzzone sind bei ortsbildrelevanten Projekten, wie großvolumige Gebäude, Mehrfamilienwohnhäuser, Gebäude in markanten Ortsbereichen etc., hinsichtlich der Bebauungsdichte, Volumen und Proportionen der Baukörper die Ortsbildsachverständigen des Gestaltungsbeirates im Bauverfahren beizuziehen.

Abstimmung:

Zustimmung:

GR Dr. Peter Eichler

GGR Wolfgang Schuster

GR Dipl. HTL Dittmar Zoder

GR Mag. Marion Sattler Plöchl

GR Helene Höchstmann

GR Univ. Prof. Dr. Klicpera Martin

GGR Abg. z. NR Hannes Weninger

GR Christine Kopelent

GGR Josef Wasinger

Vize Bgm Ing. Buchner Leopold

Bgm. Michaela Vogl

GGR Helmut Kargl

GR Weigner Andreas

GR Mag. Pamela Vario

Gegenstimmen: keine

Enthaltung:

GR Min. Rat Mag. Alexander Pschikal, GR Prochaska Brigitta, GR Szirota Christian, GR Kurz Josef Jun;

14. Gestaltungsbeirat (Statuten)

Wurde von der Tagesordnung genommen.

15. Grundsatzbeschluss Parkplatz Kuhheide

Der Gemeinderat beschließt, dass Parkberechtigungskarten für den Parkplatz Kuhheide in folgenden Fällen ebenso ausgestellt werden sollen, wie bei den Hauptwohnsitzern:

Unter besonderen Umständen darf die Bürgermeisterin Parkberechtigungskarten im eigenen Ermessen vergeben, wenn dies im Interesse der Gemeinde Gießhübl liegt.

Darüber ist jährlich im Gemeinderat zu berichten.

Beispielsweise für:

Ortsansässige Unternehmen;

Aktive Mitglieder von Vereinen, die im Ort tätig sind;

Personen, die unentgeltlich Aufgaben für die Gemeinde übernehmen;

Abstimmung: Einstimmig

16. Subventionsansuchen Berg und Naturwacht

Der Gemeinderat beschließt die Berg und Naturwacht unabhängig von der jährlichen Subvention, für das Jahr 2012 mit EUR 1.000 zu subventionieren.

Abstimmung: Einstimmig

17. Subventionsansuchen Pädagogisches Zentrum am Sonnberg

Derzeit besucht ein Kind aus Gießhübl die private Tagesbetreuungseinrichtung „Pädagogisches Zentrum am Sonnberg“ in Perchtoldsdorf für 1 bis 15 jährige Kinder.

Der Gemeinderat beschließt die Subventionsrichtlinien zu ändern wie folgt:

Gießhübler Kinder welche die private Tagesbetreuungseinrichtung „Pädagogisches Zentrum am Sonnberg“ (Montessorikindergarten) in Perchtoldsdorf besuchen, werden mit EUR 36,50 Pro Kind pro Monat subventioniert. Damit fördert das Land NÖ den gleichen Betrag an die Einrichtung.

Bedingung der Förderung ist der Nachweis der Berufstätigkeit der Eltern.

Abstimmung:

Zustimmung:

GR Dr. Peter Eichler
GGR Wolfgang Schuster
GR Dipl. HTL Dittmar Zoder

GR Univ. Prof. Dr. Klicpera Martin
GGR Abg. z. NR Hannes Weninger
GR Prochaska Brigitta
GR Szirota Christian
GR Christine Kopelent
GGR Josef Wasinger

Vize Bgm Ing. Buchner Leopold
Bgm. Michaela Vogl
GR Kurz Josef Jun.
GGR Helmut Kargl
GR Weigner Andreas
GR Mag. Pamela Vario

GR Helene Höchstmann

GR Min. Rat Mag. Alexander Pschikal

Gegenstimme:

GR Mag. Marion Sattler Plöchl

18. Wahl Bildungsgemeinderat

Der Gemeinderat wählt GR Pamela Vario zum Bildungsgemeinderat.

Abstimmung: Einstimmig

GGR Hannes Weninger stellt den Antrag Herrn Vize Bürgermeister Ing. Leopold Buchner zum EU Gemeinderat zu wählen.

Der Gemeinderat wählt Vize Bgm Ing. Leopold Buchner zum EU Gemeinderat.

Abstimmung: Einstimmig

19 Anfragen

GR Pschikal fragt nach ob die Ankündigungstafel beim Kreisverkehr bereits adaptiert wurde. Bgm Michaela Vogl erklärt, dass dies demnächst durchgeführt werden wird.

GR Pschikal fragt nach ob man die nun frei stehende Metallkante am Eichberg sicherheitstechnisch überprüfen kann.

Bgm Michaela Vogl erklärt, dass dies demnächst geprüft werden wird.

GGR Schuster fragt nach ob die „Jahresbilanz“ der Musikschule schon überprüft wurde um gegebenenfalls die Miete anzupassen.

Bgm Michaela Vogl erklärt, dass dies demnächst im zuständigen Ausschuss behandelt werden wird.

GR Zoder fragt nach wie der Stand der Dinge bei der Einhausung A21 ist.

Bgm. Michaela Vogl erklärt dass es demnächst einen Termin mit dem Verkehrsministerium geben wird.

GR Klicpera fragt nach ob eine Leasingvariante für den Kauf des Feuerwehrautos bereits eingeholt wurde.

Bgm Michaela Vogl erklärt dass dies erst nach der Ausschreibung und Beratung im Finanzausschuss erfolgen wird.

Die Gemeinderatssitzung wird um 20:50 Uhr geschlossen

Genehmigung des Sitzungsprotokolls in der Gemeinderatssitzung

am _____

Bürgermeisterin

Schriftführer

Gemeinderat ÖVP

Gemeinderat SPÖ

Gemeinderat Grüne

Gemeinderat BLG

Beilagen:

Beilage A: Bericht PA

Beilage B1 und B2: RA 2012